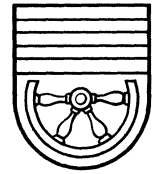




Rheinhesse

200
1816 – 2016



Gemeinde Zornheim

WeinKulTour
am Sonnenplateau
Rheinhesse

Veröffentlichung im Nachrichtenblatt der VG Nieder-Olm in der 28. KW 2020

Amtlicher Teil:

Zur Information für die Zornheimer Bürgerinnen und Bürger

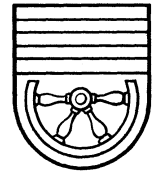
Aus dem öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung am 01.07.2020 lassen sich nachstehend die wesentlichsten Beratungsergebnisse, Beschlüsse und Informationen zusammenfassen:

- Der Gemeinderat hat beschlossen, den Aufstellungsbeschluss für das Baugebiet „Wächsgewann“ (Richtung Ebersheim) vom 14.11.2018 aufzuheben. Damit wird dort keine weitere Planung verfolgt.
- Baugebiet Pfortengewann III – Straßenplanung: Im Vorentwurf, der auch in der frühzeitigen Trägerbeteiligung in der VG Nieder-Olm einzusehen war, wurden nicht alle besprochenen Änderungen des Bauausschusses und des Gemeinderates berücksichtigt. Zudem haben die Bauabteilung der VG sowie das Planungsbüro Bedenken bzgl. der geplanten Straßenführung geäußert. Daher soll zeitnah eine weitere Bauausschusssitzung unter Hinzuziehung der VG sowie der Planungsbüros stattfinden, um im Detail die finale Straßenplanung festzulegen.
- Potentiell zu bebauende Fläche „Nördlich der Rheinstraße“: Da die Parzelle 251/12 einer Wohnbebauung zugeführt werden kann, hatte der Gemeinderat am 25.09.19 beschlossen, einen Bebauungsplan in Auftrag zu geben. Der Rat hat sich nun nach Vorlage dreier Planskizzen dafür ausgesprochen, jene Planung weiter zu verfolgen, die eine unterschiedliche Bebauung und die Erschließung lediglich über die Weede vorsieht.
- Für die kommunale Kita Haus der Entdecker hat der Gemeinderat den Auftrag zur Sanierung der Sonnenschutzrollos an Elektrotechnik Joachim Baumann aus Nieder-Olm zu einem Preis von 8.945,90 € vergeben.
- Um die Umrüstung der verbleibenden 169 Leuchtpunkte in Zornheim auf LED Leuchten voranzutreiben, hat der Gemeinderat beschlossen, die LED-Umrüstung als Gesamtkonzept umzusetzen und die Planungsleistungen in Höhe von rund 25.000 € brutto an das Ingenieurbüro Knobloch zu vergeben, um die Fördervoraussetzungen zu erfüllen. Die Vergabe erfolgt des Weiteren vorbehaltlich der Möglichkeit zur Abschöpfung der Fördermittel, die nur gewährt werden, wenn die Umstellung zu einem entsprechenden energetischen Verbesserungsgrad führt.
- Seitens der VG ist eine neue Ausschreibung der Kopierer erfolgt. Die Ortsgemeinde Zornheim beteiligt sich auf Beschluss des Rates an der Ausschreibung mit 2 Geräten, die dann jene im Rathaus und der kommunalen Kita Haus der Entdecker ersetzen werden.
- Der Gemeinderat hat einem Antrag der SPD zugestimmt, die Verwaltung zu beauftragen, eine Konkretisierung des geplanten Linienweges der Linie 640 ab 01.04.22 zur Erschließung des Bereiches Zornheim Nord und eine bessere Verknüpfung zu den Linien Richtung Mainz herbeizuführen.



Rheinhesse

200
1816 – 2016



Gemeinde Zornheim

WeinKulTour
am Sonnenplateau
Rheinhesse

- Der Gemeinderat hat dem Bauantrag Flur 9, Nr. 8 (Kreuzstr.) zugestimmt.
- Der Bauantrag Flur 3, Nr. 165/2, 166 (Kolpingstr.) wurde in Eilentscheidung gemäß § 48 GemO durch den Ortsbürgermeister abgelehnt. Der Gemeinderat hat dieser Eilentscheidung entsprochen und den Bauantrag abgelehnt.
- Einer Bauvoranfrage für Flur 1, Nr. 584/4 (Weidenweg) wurde unter Voraussetzung der Planung mit Pultdach zugestimmt.
- Eine Spende wurde angenommen in Höhe von 400 € von Herrn Geo Kemler zur Aufstellung einer Wanderliege an der Zornheimer Hiwweltour.
- Über folgende Sachverhalte hat der Vorsitzende den Gemeinderat informiert:
 - Am 22.06.20 wurde dem Ehrenbürger der Ortsgemeinde Zornheim, Herrn Peter E. Eckes von der Ministerpräsidentin in der Staatskanzlei Rheinland-Pfalz das Verdienstkreuz am Bande des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland feierlich verliehen.
 - Am 01.07.20 hat am Zornheimer Berg die Enthüllung der Stele für die „Schönste Weinsicht 2020“ Rheinhesse stattgefunden.
 - Eine erste Steuerschätzung ist dem Rat zugegangen. Um genauere Konsequenzen für die Haushalte der kommenden Jahre abschätzen zu können, wird die nächste vorläufige Steuerschätzung im September abgewartet.
 - Das Rechnungsprüfungsamt hat im Zuge einer überörtlichen Prüfung die Jahresabschlüsse der Ortsgemeinde Zornheim für 2015 – 2018 bei der Verbandsgemeinde angefordert.
 - Die Planung einer Verkehrsnase zur Verkehrsberuhigung an der Bushaltestelle Ebersheimer Str. ist vom Landesbetrieb Mobilität übermittelt worden. Diese testweise Maßnahme wird nun angeordnet.
 - Beim Bau der Drei-Feld-Sporthalle wurden die Planungen für die Arbeiten des Gewerks Trockenbau überarbeitet. Das Leistungsverzeichnis für die Arbeiten wurde auf Grundlage der Konstruktionen in den Referenzsporthallen in Nieder-Olm und Nackenheim erarbeitet und ausgeschrieben. Auf Nachfrage der ausführenden Firma Krämer GmbH beim Hersteller der Trockenbausysteme Knauf Gips KG besteht für die Art der geplanten Ausführung kein allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis (ABP). Das nun zur Ausführung kommende Raum- in Raum System erhöht die Auftragssumme um ca. 25.000 €.
- Der Vorsitzende informierte über die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse:
 - Die Aussetzung einer Mietzahlung wurde beschlossen.
 - Ab 01.10.20 wird der Weinkeller auf Beschluss des Rates der Ortsgemeinde neu vermietet.

Mit freundlichen Grüßen

Dennis Diehl
Ortsbürgermeister